



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ &
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΕΡΓΟ: «Μονώσεις δωματίων στο
ΕΠΑΛ»

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου: «Μονώσεις δωματίων στο ΕΠΑΛ» του Δήμου Λαμιέων από τον Ιωάννη Πατσούρα.

Οι υπογράφωντες

1. Καραγκούνη Ευθυμία, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ Δήμου Λαμιέων
2. Λέτσος Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ Δήμου Λαμιέων
3. Ρουχά Αλεξία Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ Δήμου Λαμιέων

που αποτελούμε την Επιτροπή Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής που συστάθηκε με την αριθμ. 524/2022 (ΑΔΑ: Ψ0Τ2ΩΛΚ-ΛΥ6) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων, με σκοπό την προσωρινή παραλαβή των εργασιών του έργου «Μονώσεις δωματίων στο ΕΠΑΛ», αφού μεταβήκαμε την 04 / 11 / 2022, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή, στον τόπο του έργου και έχοντας υπόψη την από 02-11-2022 τελική επιμέτρηση του επιβλέποντος του έργου αυτού Καρτσιώτη Ανέστη, Πολιτικού Μηχανικού της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων, όπως αυτή εγκρίθηκε με την αρ. 42092/02-11-2022 απόφαση της Αναπλ. Προϊσταμένης της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων, παραλαμβάνουμε τις εργασίες αυτές, παρουσία του κ. Ιωάννη Πατσούρα, εκπροσώπου του αναδόχου, όπως παρατίθενται παρακάτω, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 4412/2016.

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			
		Μονάδα	ΕΓΚΕΚΡΙ-ΜΕΝΕΣ	ΕΓΚΕΚΡ. ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΥ ΑΠΕ	Εκτελεσθείσες	
		Μέτρησης			ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ						
ΟΜΑΔΑ 1η : ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ						
1	Απομάκρυνση επίστρωσης σκύρων	ton x 10m	750,00	2160,63	2160,63	Δύο χιλιάδες εκατόν εξήντα & εξήντα τρία εκατοστά
2	Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων	m ²	640,00	719,70	719,70	Επτακόσια δεκαεννιά & εβδομήντα εκατοστά
3	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου με τα χέρια	ton	140,00	252,39	252,39	Διακόσια πενήντα δύο & τριάντα εννέα εκατοστά
4	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	ton.km	2.800,00	4321,27	4321,27	Τέσσερις χιλιάδες τριακόσια είκοσι ένα & είκοσι επτά εκατοστά

5	Αποξήλωση σιδηρών κουφωμάτων	m ²	235,00	235,00	235,00	Διακόσια τριάντα πέντε & μηδέν εκατοστά
ΟΜΑΔΑ 2η : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ						
6	Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα για την μόνωση δωματίων	m ³	30,00	62,28	62,28	Εξήντα δύο & είκοσι οκτώ εκατοστά
7	Πλήρωση εξωτερικών οριζοντίων αρμών διαστολής με ελαστομερές ασφαλικό υλικό	μμ	100,00	0,00	0,00	Μηδέν
8	Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες	m ²	640,00	784,12	784,12	Επτακόσια ογδόντα τέσσερα & δώδεκα εκατοστά
9	Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης με γαλβανισμένη λαμαρίνα	μμ	460,00	113,15	113,15	Εκατόν δεκατρία & δεκαπέντε εκατοστά
10	Φράγματα υδρατμών από φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40 mm	m ²	580,00	622,76	622,76	Εξακόσια είκοσι δύο & εβδομήντα έξι εκατοστά
11	Θερμομόνωση δαπέδων με πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης πάχους 60 mm	m ²	580,00	622,76	622,76	Εξακόσια είκοσι δύο & εβδομήντα έξι εκατοστά
12	Σύστημα υαλοπετασμάτων με εμφανή διατομή αλουμινίου μεταξύ των υαλοπινάκων	m ²	235,00	235,00	235,00	Διακόσια τριάντα πέντε & μηδέν εκατοστά
13	Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 25 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο laminated 4 mm + 4 mm)	m ²	220,00	220,14	220,14	Διακόσια είκοσι & δεκατέσσερα εκατοστά
14	Επικάλυψη οροφών με κοινό συρματοπλέγμα	m ²	2.100,00	0,00	0,00	Μηδέν
15	Αποκατάσταση επιφανειών διαβρωμένου ωπλισμένου σκυροδέματος	m ²	6,00	48,95	48,95	Σαράντα οκτώ & ενενήντα πέντε εκατοστά
16	Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	kg	250,00	271,22	271,22	Διακόσια εβδομήντα ένα & είκοσι δύο εκατοστά
17	Κατασκευή φρεατίου υδροσυλλογής	τεμ.	1,00	1,00	1,00	Ένα & μηδέν εκατοστά
18	Πλήρωση αρμών με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό	μμ	30,00	30,00	30,00	Τριάντα & μηδέν εκατοστά
19	Βαφή εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού	m ²	150,00	150,00	150,00	Εκατόν πενήντα & μηδέν εκατοστά
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ						
ΟΜΑΔΑ 1η : ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ						
1	Απομάκρυνση επίστρωσης σκύρων	ton x 10m		254,52	254,52	Διακόσια πενήντα τέσσερα & πενήντα δύο εκατοστά
2	Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων	m ²		290,11	290,11	Διακόσια ενενήντα & έντεκα εκατοστά
3	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου με τα χέρια	ton		52,22	52,22	Πενήντα δύο & είκοσι δύο εκατοστά
4	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	ton.km		916,27	916,27	Εννιακόσια δεκαέξι & είκοσι επτά εκατοστά
ΟΜΑΔΑ 2η : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ						
5	Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα για την μόνωση δωματίων	m ³		14,14	14,14	Δεκατέσσερα & δεκατέσσερα εκατοστά
6	Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες	m ²		386,20	386,20	Τριακόσια ογδόντα έξι & είκοσι

						εκατοστά
7	Φράγματα υδρατμών από φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40 mm	m ²		120,24	120,24	Εκατόν είκοσι & είκοσι τέσσερα εκατοστά
8	Θερμομόνωση δαπέδων με πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης πάχους 60 mm	m ²		120,24	120,24	Εκατόν είκοσι & είκοσι τέσσερα εκατοστά
9	Αποκατάσταση επιφανειών διαβρωμένου ωπλισμένου σκυροδέματος	m ²		212,81	212,81	Διακόσια δώδεκα & ογδόντα ένα εκατοστά
10	Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	kg		148,19	148,19	Εκατόν σαράντα οκτώ & δεκαεννιά εκατοστά
11	Πλήρωση αρμών με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό	μμ		905,00	905,00	Εννιακόσια πέντε & μηδέν εκατοστά
12	Βαφή εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού	m ²		233,11	233,11	Διακόσια τριάντα τρία & έντεκα εκατοστά

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Για το έργο συντάχθηκε η αρ. 78/2019 μελέτη προϋπολογισμού 186.218,84 €.
2. Με την 254/2020 (ΑΔΑ: Ω31ΓΩΛΚ-Τ9Ο) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε ως ανάδοχος του έργου ο Ιωάννης Πατσούρας
3. Η αρ. 37803/28-09-2020 Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 20SYMV007381605) του έργου υπεγράφη στο ποσό των 102.631,80€ με ΦΠΑ με προθεσμία περαίωσης εκατόν πενήντα (120) ημερολογιακές ημέρες
4. Με την αρ. 11/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι την 27-03-2021.
5. Με την αρ. 237/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι την 26-05-2021.
6. Με την αρ. 441/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι την 25-07-2021.
7. Με την αρ. 442/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση.
8. Η αρ. 26916/02-07-2021 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 21SYMV0088601679) του έργου υπεγράφη στο ποσό των 50.149,55€ με ΦΠΑ
9. Με την αρ. 547/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών σε ισοζύγιο με την συμβατική δαπάνη, όπως αυτή διαμορφώθηκε με την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση.
10. Συντάχθηκαν πέντε (5) λογαριασμοί συνολικής δαπάνης 123.210,76€ χωρίς Φ.Π.Α.
11. Με την αρ. 42092/02-11-2021 απόφαση της Αναπλ. Προϊσταμένης της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου.
12. Η βεβαίωση περαίωσης του έργου εκδόθηκε εμπρόθεσμα την 27-07-2021 από τη Διεύθυνση Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων.

13. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

.....

.....

.....

14. Οι εργασίες ποσοτικά παραλαμβάνονται με βάση τη τελική επιμέτρηση και τα πρωτόκολλα αφανών εργασιών που τη συνοδεύουν.
15. Από ποιοτικής άποψης, διαπιστώνεται ότι οι εργασίες και τα προσκομισθέντα υλικά ανταποκρίνονται στις σχετικές προδιαγραφές, πληρούν τους κανόνες έντεχνης κατασκευής και γι' αυτό παραλαμβάνονται ως καλώς έχουν.
16. Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των διαφόρων εργασιών του προϋπολογισμού που έγιναν κατά την κατασκευή επεβλήθησαν από τα πράγματα σαν αναγκαία, για την άρτια εκτέλεση του έργου, γι' αυτό κρίνονται αποδεκτά στο σύνολο όπως έχουν.
17. Ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας και το Μητρώο του έργου ελέγχθηκαν ως προς την πληρότητά τους και ευρέθηκαν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.
18. Επειδή ως χρόνος εγγύησης ορίζεται το διάστημα 15 μηνών και η αποπεράτωση του έργου έγινε την 25-07-2021, η Επιτροπή **παραλαμβάνει προσωρινά & οριστικά** τις επιμέρους εργασίες που περιλαμβάνει το έργο, όπως αυτές αναγράφονται παραπάνω καθώς παρήλθε ο χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου.

Το παρόν συντάχθηκε σε έξι αντίτυπα (αντίγραφα).

Λαμία, 04. - 11. - 2022

Ο ανάδοχος


ΠΑΤΣΟΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

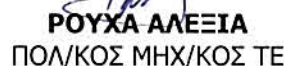
Η Επίβλεψη


ΚΑΡΤΣΙΩΤΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Η Επιτροπή


ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ


ΛΕΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ


ΡΟΥΧΑ ΑΛΕΞΙΑ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

Εγκρίθηκε
Με την αριθμ. Απόφασή μας
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ